



Ideální bydlení v metropoli

Hornoměřolská, Praha, Hlavní město Praha

8 490 000 Kč

Pojďte si pořídit ideální bydlení. Bydlení v metropoli, s plnou občanskou vybaveností a ideálním bytě. Dispozice je 3+kk s prostornými pokoji a koupelnou i samostatnou toaletou. Pro maximální komfort má byt dvě prostorné terasy s velkorysou výměrou. Ta větší má dokonce 47 m². A aby toho nebylo málo, v suterénních garážích budete mít k dispozici prostornou samostatnou garáž spojenou s ideálním zděným sklepem. Dům je postaven dle moderních standartů a dopravní spojení do metropole je prakticky ideální. Pojďte se se mnou podívat na vaše nové bydlení.

CENA

Cena bytu	8 490 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 10
Část obce	Horní Měcholupy
Ulice	Hornoměřolská
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0705
Datum aktualizace	08.04.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m ²	124
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha m ²	65

David Pátek

Tel.: +420 725 065 555

E-mail: david@4develop.cz

Číslo nabídky: 0705

<https://topmakleri.cz/reality/0705/>

Plocha teras m ²	59
Počet teras	2
Počet garáží	1
Elektrína	Elektro - 230 V
Ostatní	Bezbarierový přístup, výtah
Fond oprav	ANO
Plocha sklepa m ²	4
Počet sklepů	1
Rok kolaudace	2014

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Jihozápad
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná (příloha)
Vyhláška	264/2020 Sb.