



Ideální investiční příležitost

Pod Štěpnicí, Pyšely, Benešov

7 999 000 Kč

Dnes vám přinášíme velmi zajímavou investiční příležitost. Prodej 1/3 podílu na stavebních parcelách v obci Pyšely v části Zaječice. Velikost pozemků určených k prodeji je 10.566 m2 a k tomu je na parcele o velikosti 967 m2 stará zemědělská usedlost. Pozemky jsou jako stavební vedeny i v územním plánu a jsou zasíťovány samostatně elektřinou, vodovodem, kanalizací a plynem. Chybí pouze dokončit část komunikace. Město Pyšely má perfektní občanskou vybavenost a je ideálním místem pro rodiny s dětmi a má skvělou dopravní dostupnost na Hl. město Prahu. Pojďme se spolu potkat a probrat vaši investici společně.

CENA

Cena pozemku	7 999 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Benešov
Obec	Pyšely

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0743
Datum aktualizace	18.01.2026
Umístění objektu	Klidná část obce
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Inženýrské sítě	Vodovod, kanalizace, plyn, elektřina
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, autobus

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení

David Pátek
Tel.: +420 725 065 555
E-mail: david@4develop.cz

Celková plocha m^2	11533
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	264/2020 Sb.

David Pátek
Tel.: +420 725 065 555
E-mail: david@4develop.cz