



Moderní byt 2+kk, v 1. podlaží sedmipodlažní budovy v lokalitě Praha 8-Libeň

Primátorská 25, Praha, Hlavní město Praha

5 450 000 Kč

Moderní byt s dispozicí 2+kk, který se nachází v 1. podlaží sedmipodlažní budovy umístěné v lokalitě Praha 8-Libeň. V nejbližším okolí převažuje obchodní a obytná zástavba. Plocha bytu je 55,8 m². Termín předání bytu kupujícímu je stanoven na rok 2018. Bytový dům Primátorská bezprostředně navazuje na rozlehlý park Pod Korábem, který je zeleným srdcem lokality. Pár minut chůze od domu se nachází zastávky městské hromadné dopravy, obchody, restaurace i potřebné úřady. Rodiny s dětmi ocení blízkost školy a školky, které jsou v pěší vzdálenosti. Autem se do centra dostanete za 15 minut, a díky vyústění tunelu Blanka v Tróji jsou dobře dostupné také vzdálenější části města. Hlavní cyklotrasa vedoucí celou Prahou podél Vltavy, která je vhodná i pro kolečkové brusle, vede jen několik kroků od domu. Komfort bydlení dotvářejí velké prosklené plochy, které mají rám až k podlaze, čímž je zajištěno maximální osvětlení vašeho bytu. Vysoký standard interiéru doplní vyhřívané dřevěné podlahy z dubu.

CENA

Cena bytu:	5 450 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 8
Část obce	Libeň
Ulice	Primátorská
č. domovní / č. orientační	160 / 25

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	1.01
Datum aktualizace	04.12.2019
K dispozici od	01.11.2018
Druh objektu	Panelová

Vybaveno	Ne
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha m ²	55
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Obytná
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok výstavby	2018
Rok kolaudace	2018
Datum nastěhování	01.11.2018
Datum zahájení výstavby	01.01.2018
Datum ukončení výstavby	31.08.2018
Datum zahájení prodeje	01.01.2018

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	1
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Ve výstavbě (hrubá stavba)

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
-------	------------------------