



Nové bydlení pro vaši rodinu

Horoušany, Praha-východ

cena u makléře

Toužíte po novém bydlení? Pojdte si představit ideální bydlení pro vaši rodinu. Místo, které bude vaším domovem a kde se budete cítit bezpečně a v klidu. Místo vonící čerstvě uvařenou kávou, grilováním na vaší zahradě, sportovními aktivitami v okolí včetně nové cyklostezky. Místo odkud budete s chutí vyrážet do zaměstnání a po něm aktivně či pasivně odpočívat. Vytváříme vám toto místo. Místo plné slunce a úsměvů vašich blízkých. Místo splnění vašich snů o bydlení. Tato jednotka má celkovou plochu 178,7 m² s čistou obytnou plochou o výměře 135 m². Zahradu pro trávení volného času 683 m², prostorné parkoviště, terasu a balkon v patře. Volili jsme vysoký standart bydlení i provedení. Podlahové vytápění, tepelné čerpadlo, kvalitní okna a mnoho dalších moderních technologií. Design byl vyladěn do detailu s důrazem na kvalitu a funkčnost celého celku. Jen pár kilometrů od projektu vznikne nový vlakový terminál pro rychlovlaky s přímým spojením na hlavní město Prahu. Zavolejte a pojdte si s námi splnit svůj sen.

CENA

Cena:	cena u makléře
Popis	REZERVOVÁNO

LOKALITA

Okres	Praha-východ
Obec	Horoušany
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	11B
Datum aktualizace	08.05.2021
Poloha objektu	řadový
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	5 a více pokojů

Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	179
Užitná plocha m ²	135
Plocha parcely m ²	683
Počet podlaží objektu	2
Plocha balkónu m ²	3
Počet balkónů	1
Plocha terasy m ²	19
Počet teras	1
Plocha parkoviště m ²	56
Počet parkovišť	1
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 380 V
Ostatní	Plot, nízkoenergetický
Stavba	Rodinný dům
Zástavba	Obytná
Komunikace	Asfaltová
Počet bytů	1
Plocha zahrady m ²	444

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Číslo podlaží v domě	1
Druh domu	rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Novostavba
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná (příloha)
Vyhláška	264/2020 Sb.