



Viladomy Horoušany – poslední volný byt 3+kk s terasou 31 m², k nastěhování ihned

K Lomu, Horoušany, Praha-východ

9 499 000 Kč

Na našich projektech aktuálně nabízíme zvýhodněné hypotéky se sazbou od 3,99 %. Naše hypoteční oddělení vám připraví financování na míru, pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Viladomy Horoušany – poslední volný byt 3+kk s terasou 31 m², k nastěhování ihned Hledáte bydlení, nebo dobrou investici? Nabízíme poslední volnou bytovou jednotku v našem úspěšném projektu Viladomy Horoušany. Dům je zkolaudovaný a byt je připravený k okamžitému nastěhování. Co vás čeká: byt o výměře 82 m² s prostornou terasou 31 m² a výhledem do krajiny kvalitní provedení podle současných trendů bydlení energetická třída A (PENB): dům vytápějí tepelná čerpadla a na střeše je fotovoltaická elektrárna, takže budete mít nízké náklady na energie velký zděný sklep v přízemí, který k bytu patří vysokorychlostní internet výborná dostupnost do Prahy Horoušany navíc čeká další zlepšení dopravy: v nedalekých Nehvizdech má vzniknout nový terminál vysokorychlostní železnice s rychlým spojením do centra Prahy. Přijďte se na byt podívat, ať vám tahle příležitost neuteče. Těším se na vás.

CENA

Cena bytu	9 499 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha-východ
Obec	Horoušany
Ulice	K Lomu
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0727
Datum aktualizace	27.11.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce

David Pátek
Tel.: +420 725 065 555
E-mail: david@4develop.cz

Užitná plocha m^2	82
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha m^2	113
Plocha terasy m^2	32
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Nízkoenergetický
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	4
Rok kolaudace	2024

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Novostavba
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	A - Mimořádně úsporná (příloha)
Vyhláška	264/2020 Sb.

David Pátek
Tel.: +420 725 065 555
E-mail: david@4develop.cz